

Algemeen Bestuur Sabewa Zeeland

Verslag van de vergadering van het Algemeen Bestuur van SaBeWa Zeeland op 14 april om 9.30 uur in ruimte T4.17 links.

Naam	Deelnemer	Aanwezig	Afwezig
Dhr. Witkam	Gemeente Borsele	X	
Dhr. Meulblok	Gemeente Goes	X	
Dhr. Steijaert	Gemeente Hulst	X	
Dhr. Herselman (vice voorzitter)	Gemeente Kapelle	X	
Dhr. Van der Hoest	Gemeente Reimerswaal	X	
Dhr. Simons	Gemeente Sluis	X	
Dhr. Van Hulle	Gemeente Terneuzen	X	
Dhr. Hoek	Gemeente Tholen	X digitaal	
Dhr. Poppelaars (voorzitter)	Waterschap Scheldestromen	X	
Dhr. Van den Dobbelsteen (directeur)	Sabewa Zeeland	X	
Mevr. Buwalda (bestuursondersteuning)	Sabewa Zeeland	X	
Dhr. Van Vugt	Deloitte accountants	X	

1. Opening

De heer Poppelaars opent de vergadering en heet iedereen welkom. De heer Van Vugt van Deloitte Accountants is vandaag aanwezig om een toelichting te geven op het accountants-verslag.

2. Mededelingen

- Aanslagoplegging 2025:* deze is afgerond zonder grote problemen. Tijdens de ronde voor de niet-deelnemers kwamen meer vragen binnen dan verwacht. Er werden veel vragen gesteld over 3VE en de kwijtschelding.
- Bezwaren 2025:* er zijn tot nu 3.700 bezwaren ontvangen. De verwachting is dat er circa 4.300 bezwaren in totaal worden ingediend. Op 14 mei volgt een nadere toelichting op de bezwaren. Bij de relatiegesprekken wordt per gemeente een analyse besproken, mede op basis van het nieuwe bezwarenplatform.

3. Vaststelling van de notulen van de vergadering van het Algemeen Bestuur van 20 februari 2025

Pagina 1: geen opmerkingen;
Pagina 2: geen opmerkingen;
Pagina 3: geen opmerkingen.

De notulen worden vastgesteld.

4. Actielijst van de vergadering van het Algemeen Bestuur van 20 februari 2025

Inzichten bezwarenanalyse 2024: zie de mededelingen. Dit punt kan van de actielijst af.

Status objectenbeheer: dit komt bij agendapunt 8 aan bod. Dit punt kan van de actielijst af.

Besluitvormend

5. Jaarrekening 2024 en voorgenomen resultaatbestemming (met toelichting accountant op het accountantsverslag)

Voor dit agendapunt sluit de heer Van Vugt van Deloitte Accountants aan. Deloitte Accountants heeft een goedkeurende verklaring afgegeven over de jaarrekening 2024. De heer Van Vugt heeft nog een aantal opmerkingen naar aanleiding van de accountantscontrole.

Hij complimenteert Sabewa Zeeland met wat er allemaal in gang gezet is de afgelopen 1,5 jaar. Er wordt nu geïnvesteerd in de bedrijfsvoering en in innovatie. De kwaliteit en de dienstverlening zijn verbeterd. Er wordt gebruikt gemaakt van nieuwe tools.

De heer Van Vugt benoemt rechtmatigheid als verbeterpunt, met name bij uitgestelde aanbestedingen. Zo is de aanbesteding van postverzending uitgesteld om de aansluiting op het nieuwe technologieplatform en de aanslagoplegging 2026 te waarborgen.

Sabewa Zeeland heeft bewust enkele ZZP'ers langdurig ingehuurd voor het technologieplatform en aanstaande aanbestedingen. De accountant wijst op toenemende aandacht vanuit BZK en verplichting tot melding bij aanbestedingsfouten (WWFT).

De heer Van Vugt benoemt de kwetsbaarheid van de financiële afdeling. Sabewa Zeeland heeft één financieel adviseur. Er zou eigenlijk iemand moeten zijn die de financieel adviseur kan helpen en eventueel kan vervangen.

De heer Van Vugt benoemt ook dat er nog aandacht nodig is voor de frauderisico analyse en cybersecurity.

Over het jaar 2024 is er een positief resultaat van 243.000 euro. Dit komt deels door werkzaamheden die nog niet zijn uitgevoerd en deels door hogere rentebaten. Er wordt 138.000 euro toegevoegd aan de algemene reserve en 105.000 euro aan de bestemmingsreserve. De heer Van Vugt hoopt dat de positieve lijn bij Sabewa Zeeland doorgezet kan worden. Ook gezien de bezuinigingen voor 2026. Hij geeft aan dat de gemeenten de afgelopen jaren extra geld gekregen hebben maar een deel niet hebben uitgegeven vanwege gebrek aan capaciteit. Begroten is ook voor de gemeenten lastig door de spelregels op het gebied van structurele en incidentele kosten.

De BC heeft een positief advies gegeven over de jaarrekening 2024. De AB leden stemmen in met de jaarrekening 2024 en de resultaatbestemming. Deze kunnen doorgestuurd worden naar de deelnemers voor zienswijzen.

6. **Begroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029**

De totale bijdrage in 2026 voor de deelnemers komt op 7,6 miljoen euro. Er is sprake van een lichte daling vanwege de bezuinigingsrichtlijn. De begroting voldoet aan de financiële kaders. Door het nieuwe technologieplatform kan er een besparing worden behaald op de structurele kosten. Een deel van de kosten wordt gedekt door het overschot van 2024. De kosten voor de jaarplannen van de afdelingen vallen nu onder de incidentele kosten. De heer Van den Dobbelsteen zou in de toekomst structurele ruimte hiervoor willen hebben gezien alle ontwikkelingen. De afdeling Waarderen werkt naar een 4 sterren waardering van de Waarderingskamer toe. Het doel is om deze in 2026 te behalen en in 2027 te behouden. De afdeling Aanslagoplegging gaat vanaf 2026 werken met het nieuwe technologieplatform. Voor de afdeling Betalingen & Burgercontact staan de komende jaren digitalisering en self-service centraal. Er moet een inlogportal voor burgers komen. Ook zal er aandacht zijn voor sociaal invorderen (vroeg signalering e.d.).

De BC heeft een positief advies gegeven over de begroting 2026. De begroting voldoet aan de VZG richtlijn dankzij een aanvullende bezuiniging van 68.000 euro. De heer Steijaert vraagt naar het huisvestingsrisico in de begroting. Gemeente Hulst pleit voor behoud van Sabewa Zeeland in Zeeuws-Vlaanderen. Volgens de heer Poppelaars overweegt het Waterschap verkoop van het kantoor in Terneuzen. Sabewa Zeeland kan daar in elk geval tot eind 2026 blijven. Het streven van Sabewa Zeeland is om in Terneuzen te blijven. De heer Van der Hoest adviseert goed te denken aan de ondersteunende diensten die kunnen wegvallen na een eventuele verhuizing. De heer Van den Dobbelsteen geeft aan dat dit mee wordt genomen in de huisvestingsplannen. De AB leden stemmen in om de begroting 2026 en de meerjarenraming 2027-2029 door te sturen voor zienswijzen.

Ter informatie/ter kennisname

7. **Stand van zaken technologie platform**

Het schaduw draaien verloopt goed, alle issues kunnen snel opgelost worden. De koppeling met de BRK loopt nu goed. De fase van schaduwdraaien loopt tot begin mei. Bij één gemeente is een proef op het gebied van leegstand gedaan. Het nieuwe technologieplatform maakt gebruik van betere data zodat

de leegstandslijst kleiner is dan in het huidige systeem. Het contract met de leverancier is getekend. De subsidie aanvraag voor het project is verstuurd.

8. **Voortgang BAG-WOZ**

Naar aanleiding van het oordeel van de Waarderingskamer in 2024 zijn verbeteracties gestart op het gebied van het tijdig verzenden van de beschikkingen en de koppeling van de BAG met de WOZ. Per 31 maart 2025 zijn 1494 objecten van belastingjaar 2024 nog niet beschikt. De achterstand van 2023 is ingehaald en weggewerkt. De achterstanden van 2024 moeten eind dit jaar zijn weggewerkt. Sabewa Zeeland ligt hiermee op koers met hulp van externe inhuur. De werkvoorraad groeit voortdurend en vormt een uitdaging. Al wordt mogelijk als hulpmiddel ingezet.

Er zijn werkafspraken gemaakt tussen de BAG medewerkers van de deelnemers en Sabewa Zeeland. De eisen vanuit de WOZ zijn strenger dan vanuit de BAG. Een urgentiebesef bij BAG medewerkers blijft nodig. Voor een efficiënte werkwijze van zowel de BAG medewerkers als de medewerkers van Sabewa Zeeland is via onze leverancier de applicatie Dataverkenner aangeschaft. Ook zijn er structurele maand- en jaar overleggen met de gemeenten.

9. **W.v.t.f.k. en rondvraag**

a. GR markten Zeeuws-Vlaanderen en Oosterschelderegio: de GR markt in de Oosterschelderegio is op 21 mei a.s. De GR markt in Zeeuws Vlaanderen gaat helaas niet door.

b. Bijeenkomst 14 mei technologieplatform: tijdens het eerste deel van de bijeenkomst worden de AB en BC leden bijgepraat over de stand van zaken van de ontwikkeling van het technologieplatform. In het tweede deel van de bijeenkomst komt de bezwarenanalyse aan bod. Op 15 mei bezoeken enkele landelijke belastingsamenwerkingen Sabewa Zeeland voor een meedenksessie op het nieuwe technologieplatform.

10. **Sluiting**

De heer Poppelaars sluit de vergadering en bedankt iedereen voor zijn inbreng.